



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/II

67. St-176/14-114

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza dužnika ROBERT UGOSTITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 25, OIB: 02977672740 (ranije: ROBERT UGOSTITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Banova Jaruga, S Radića 35, OIB: 00478992365), 13. rujna 2021.,

riješio je

I. Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u z.k. ul. 379 k.o. Banova Jaruga, STAMBENO - POSLOVNA ZGRADA, ZGRADA I DVORIŠTE U SELU površine 1445 m², Općinski sud u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 71.796,72 kn,
2. razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, za iznos od 3.639,46 kn,
3. preostali iznos od 221.683,82 kn predaje se stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

II. Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, s računa sudskog depozita ovog suda isplatiti iznos od 71.796,72 kn na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza dužnika ROBERT UGOSTITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 25, OIB: 02977672740, broj HR 1023860021119039038 kod Podravske banke d.d.

III. Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, s računa sudskog depozita ovog suda isplatiti iznos od 3.639,46 kn razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, kako slijedi:

- na račun: HR 3323400091822000008, HR 68 1708-02977672740, iznos od 3.027,85 kn,
- na račun: HR 8210010051722028703, HR 67 02977672740, iznos od 22,17 kn,
- na račun: HR 8510010051700052620, HR 67 02977672740-002-0207, iznos od 336,14 kn,
- na račun: HR 4910010051700052783, HR 67 02977672740-001-0207, iznos od 253,30 kn.

IV. Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, s računa sudskog depozita ovog suda isplatiti iznos od 221.683,82 kn na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza dužnika ROBERT UGOSTITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 25, OIB: 02977672740, broj HR 1023860021119039038 kod Podravske banke d.d.

O b r a z l o ž e n j e

1. Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 12. svibnja 2021. ponuditelj s najvišom ponuđenom cijenom, koji je ispunio sve uvjete iz zaključka o prodaji od 15. ožujka 2021., bila je Vera Gojani. Naime, navedeni kupac, na ročištu za dražbu, ponudio je cijenu u iznosu od 297.120,00 kn.

2. Navedeni kupac uplatio je postignutu kupovninu te je stečajna upraviteljica podneskom od 11. srpnja 2021. i na ročištu od 2. rujna 2021. izložila prijedlog obračuna troškova u skladu s čl. 254. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ). Naime, stečajna upraviteljica je predložila da se na ime troškova unovčenja u stečajnu masu izdvoji iznos od 71.796,72 kn i to za: troškove plina iznos od 168,24 kn, troškove knjigovodstva iznos od 29.000,00 kn (29 mjeseci x 800,00 kn), nagradu stečajnom upravitelju iznos od 39.654,40 kn te obvezni doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% odnosno iznos od 2.974,08 kn.

3. Prema odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

4. Prema stajalištu ovog suda u troškove unovčenja spadaju ne samo troškovi koji su u izravnoj svezi sa prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.), nego i svi drugi troškovi koji izravno i/ili u odgovarajućem omjeru u odnosu na drugu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, terete prodanu nekretninu. Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari iz čl. 254. SZ-a. Razlučni vjerovnik nije osporio prijedlog stečajne upraviteljice pa je sud na temelju odredbe čl. 254. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

5. Nadalje, prema iznesenim navodima razlučnog vjerovnika njegova tražbina u iznosu od 3.639,46 kn osigurana je razlučnim pravom.

6. Nakon namirenja troškova stečajnog postupka u iznosu od 71.796,72 kn i tražbine razlučnog vjerovnika u iznosu od 3.639,46 kn, preostaje iznos od 221.683,82 kn, koji se u smislu odredbe čl. 248. st. 1. t. 3. SZ-a predaje stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika

U Zagrebu 13. rujna 2021.

Sudac:
Gordan Zubak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu.

Dna:

1. stečajni upravitelj,
2. razlučni vjerovnik RH, MF, PU po ŽDO Sisak
3. e-oglasna ploča
4. računovodstvo suda po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2ff-837c9**

Kontrolni broj: **0258d-08485-4a768**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.